

Hoàng Mai, ngày 19 tháng 3 năm 2020

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
Số: 400/GPXD

1. Cấp cho: Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển đô thị Hoàng Mai.

Địa chỉ: Tầng 2, toà nhà trụ sở làm việc và CHCC kết hợp DVTM, khu Xa La, phường Phúc La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

2. Được phép xây dựng công trình: Hạ tầng hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Hoàng Văn Thụ tại các phường Hoàng Văn Thụ, Thịnh Liệt, Yên Sở, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

- Theo hồ sơ thiết kế kỹ thuật hạ tầng: San nền; đường giao thông; thoát nước mưa; thoát nước thải; cấp điện trung áp; cấp điện hạ áp; chiếu sáng; cấp nước; tổng hợp đường dây, đường ống; hào kỹ thuật; thông tin liên lạc, đã được Sở Xây dựng đóng dấu thẩm định kèm theo Văn bản số 1228/SXD-QLXD ngày 07/02/2018.

- Do: Công ty Cổ phần công nghệ xây dựng ACUD Việt Nam lập.

- Đơn vị thẩm tra: Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng công nghiệp và đô thị Việt Nam - VCC.

- Đơn vị thẩm định: Sở Xây dựng Hà Nội.

Gồm các nội dung sau:

- Vị trí xây dựng: Thi công đợt 1 trên địa bàn phường Hoàng Văn Thụ và phường Yên Sở, tương ứng với phần diện tích 76.099,4m² theo Quyết định giao đất số 2768/QĐ-UBND ngày 06/6/2018 của UBND Thành phố và theo Biên bản bàn giao mốc giới trên thực địa của Sở Tài nguyên & Môi trường ngày 27/02/2020, thuộc Khu đô thị mới Hoàng Văn Thụ tại các phường Hoàng Văn Thụ, Thịnh Liệt, Yên Sở, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

- Cốt nền xây dựng, Chi giới đường đỏ, Chi giới xây dựng: Tuân thủ theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đã được Sở Xây dựng thẩm định tại Văn bản số 1228/SXD-QLXD ngày 07/02/2018; bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất tỷ lệ 1/500 và các bản đồ quy hoạch khác có liên quan đã được Sở Quy hoạch - Kiến trúc xác nhận phù hợp với Quyết định: số 5211/QĐ-UBND ngày 03/8/2017, số 7784/QĐ-UBND ngày 07/11/2017 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết khu đô thị mới Hoàng Văn Thụ tỷ lệ 1/500 và điều chỉnh bổ sung một số điều tại Quyết định số 5211/QĐ-UBND ngày 03/8/2017. Địa điểm phường Hoàng Văn Thụ, Thịnh Liệt, Yên Sở, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.